

ПРИКАЗ

24.04. 2026г.

№ 36

Об утверждении Плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. МКОУ "Чернышковская СШ № 2"

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 г. № 115,

ПРИКАЗЫВАЮ

1. Утвердить План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. МКОУ "Чернышковская СШ № 2".
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте МКОУ "Чернышковская СШ № 2" (*при отсутствии своего сайта*, на официальном сайте Чернышковского муниципального района).

Директор
МКОУ «Чернышковская СШ №2»



В.С. Соловьёв

Утвержден
приказом от
24.04.2026 № 36

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.
МКОУ "Чернышковская СШ №2"**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Стоимость, руб.	Ответственный за реализацию	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Заключение договора с подрядной организацией на промывку (гидропневматическую) трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов (индивидуальных) и систем теплоснабжения.	Май	-	Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
2	Промывка (гидропневматическая) с составлением акта трубопроводов тепловых сетей, индивидуальных тепловых пунктов и систем теплоснабжения	В соответствии с заключенным договором	38149,06	Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
3	Заключение договора с подрядной организацией на гидравлические испытания тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность	Май		Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
4	Проведение с составлением акта гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (<i>при наличии</i>) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения.	В соответствии с заключенным договором	14966,85	Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
5	Выявление дефектов при испытаниях в работе тепловых сетей, тепловых пунктов (индивидуальных) и систем теплоснабжения	В соответствии с заключенным договором		Рабочие по обслуживанию зданий: Гайнутдинов А.Т., Мокшин В.В.	
6	Устранение выявленных при испытаниях дефектов в работе тепловых сетей, тепловых пунктов (индивидуальных) и систем теплоснабжения	При необходимости		Рабочие по обслуживанию зданий: Гайнутдинов А.Т.,	

				Мокшин В.В.	
7	Внесение сведений в паспорт тепловых сетей, теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок о результатах проведенных испытаний	Август		Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
8	Тепловые испытания на равномерность прогрева отопительных приборов с составлением акта.	Согласно плану подрядной организации в соответствии с заключенным договором		МБУ "Коммунальное хозяйство"	
9	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	При необходимости по результатам проведенных испытаний		МБУ "Коммунальное хозяйство"	
10	Наладка и регулировка с составлением акта режимов потребления тепловой энергии (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, в том числе установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах. Установка и пломбирование с составлением акта дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах.	Согласно плану подрядной организации в соответствии с заключенным договором		МБУ "Коммунальное хозяйство" под контролем теплоснабжающей организации	

11	Проверка (осмотр) с составлением акта запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями	Согласно плану подрядной организации	-	Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
12	Проверка плотности закрытия и смена сальниковых уплотнений регулировочных кранов на нагревательных приборах (<i>не реже 1 раза в год</i>) (<i>при наличии</i>)	Согласно плану подрядной организации в соответствии с заключенным договором		МБУ "Коммунальное хозяйство"	
13	Проверка (осмотр) с составлением акта на предмет работоспособности контрольно-измерительных приборов и автоматических устройств (<i>при наличии</i>).	Согласно плану подрядной организации в соответствии с заключенным договором		МБУ "Коммунальное хозяйство"	
14	Проверка (осмотр) совместно с представителем единой теплоснабжающей организации с составлением акта объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Согласно плану единой теплоснабжающей организации		Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
15	Очистка наружной поверхности нагревательных приборов от пыли и грязи	Не реже 1 раза в неделю	-	Рабочие по обслуживанию зданий: Гайнутдинов	

				А.Т., Мокшин В.В.	
16	Осмотр на наличие дефектов элементов систем, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов на чердаках, в подвалах и каналах) <i>(Не реже 1 раза в месяц)</i>	Согласно плану подрядной организации в соответствии с заключенным договором	-	МБУ "Коммунальное хозяйство"	
17	Промывки фильтров (грязевиков) <i>(при наличии)</i>	Согласно плану подрядной организации в соответствии с заключенным договором		МБУ "Коммунальное хозяйство"	
18	Обеспечение наличия копии заключенного договоров теплоснабжения с приложениями (в том числе акта разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон).	Август		Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
19	Заключение договора с учебным центром на предэкзаменационную подготовку на знание действующих норм и правил в объеме ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	Май		Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
20	Предэкзаменационная подготовка должностного лица организации в учебном центре на знание действующих норм и правил в объеме ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	В соответствии с заключенным договором	1500,0	Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	

21	Направление заявления в НВУ Ростехнадзора на проверку знаний в комиссии НВУ Ростехнадзора действующих норм и правил в объеме ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	Не позднее 3 дней после соответствующей подготовки		Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
22	Проверки знаний в комиссии НВУ Ростехнадзора действующих норм и правил в объеме ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	В соответствии с графиком НВУ Ростехнадзора	-	Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
23	Подготовка (актуализация) приказа о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	При необходимости		Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
24	Обеспечение наличия копии технического паспорта тепловых сетей, теплового пункта или теплопотребляющих установок	Август	-	Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
25	Обеспечение наличия копий проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	Август		Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
26	Обеспечение наличия копии приказа об утверждении перечня документации эксплуатирующей организации			Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
27	Разработка (актуализация) инструкций по эксплуатации тепловых энергоустановок и сетей, а также должностных инструкций по каждому рабочему месту и инструкций по охране труда	Август	-	Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
28	Обеспечение наличия копии заключенного договора со специализированной организацией на техническую эксплуатацию тепловых энергоустановок (в том числе на техническое обслуживание, осуществление функций эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб)	Август	-	Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	

29	Утепление зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, окна и т.п.) с составлением акта выполненных работ	Август-сентябрь	-	Рабочие по обслуживанию зданий: Гайнутдинов А.Т., Мокшин В.В.	
30	Сверка расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность) с составлением акта по состоянию на дату проверки, подтверждающего отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Август		Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
31	Совместно с теплоснабжающей организацией проверка готовности узла учета тепловой энергии к эксплуатации с составлением акта	Согласно плану теплоснабжающей организации		Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
32	Проверка контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с составлением акта проверки, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов <i>(при наличии)</i>	Согласно плану подрядной организации в соответствии с заключенным договором		МБУ "Коммунальное хозяйство"	
33	Обеспечение наличия копий паспортов контрольно-измерительных приборов и документов о их поверке <i>(при их наличии)</i>	Август		Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
34	Удаление воздуха из систем отопления <i>(при отсутствии автоматических воздухоотводчиков)</i>	Согласно плану подрядной организации или при необходимости	-	МБУ "Коммунальное хозяйство"	

35	Выполнять мероприятия плана подготовки к отопительному периоду единой теплоснабжающей организации в части, касающейся подготовки оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения к отопительному периоду.	Согласно плану теплоснабжающей организации		Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
36	Получение подписанного представителем теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний о несоблюдении требований безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.	Август		Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
37	Устранение нарушений, указанных в Акте оценки обеспечения готовности к отопительному периоду	Не позднее 15 сентября 2025		Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
38	Получение паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду	Не позднее 15 сентября		Директор-Соловьев Виктор Сергеевич	
	ИТОГО		54615,91		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 86695774623375700579819917695010535788983042372

Владелец Соловьёв Виктор Сергеевич

Действителен с 05.12.2025 по 05.12.2026